

УТВЕРЖДАЮ

Управляющий ИП

ООО «БиоКлин»

Ивлиев П. Е.

2021 г.



Общество с ограниченной ответственностью
«БиоКлин»

ДЕКЛАРАЦИЯ «WHITE PAPER»

О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ
ЗНАКОВ (ТОКЕНОВ) BIOCLEAN_ (USD_81)

(выпуск ICO № 81 в долларах США)

Минск, 2021

СОДЕРЖАНИЕ

1. Глоссарий.....	3
2. Общая информация.....	4
3. Рынок наполнителей для кошачьих туалетов в Беларуси.....	4
4. Характеристики эмитируемых токенов.....	11
5. Количество эмитируемых токенов, номинал, объем выпуска.....	11
6. Способ размещения токенов.....	11
7. Срок размещения и период обращения токенов.....	12
8. Порядок приобретения токенов.....	12
9. Цена токенов при размещении.....	12
10. Основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся.....	12
11. Порядок расчета и выплаты дохода по токенам.....	13
12. Условия и порядок досрочного погашения токенов.....	15
13. Порядок и сроки погашения токенов ICO.....	16
14. О реестре блоков транзакций (блокчейне).....	17
15. Информация о Заказчике ICO.....	17
16. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO.....	18
17. Информация об Организаторе ICO.....	30
18. «Якорный» инвестор.....	30
19. Риски, которым подвергается Заказчик ICO.....	31
20. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах Заказчика ICO.....	32
21. Ограничения передачи токенов от их первых владельцев иным лицам.....	32
22. Обеспечение исполнения обязательств по токенам.....	33
23. О фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (токенам).....	33
24. О способах получения владельцами Токенов информации о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO.....	33
25. Об изменении законодательства.....	33
26. О включении в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, всех существенных и обязательных условий.....	33
Приложение 1.....	34
Бухгалтерская отчетность Заказчика ICO (бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках, отчет об изменении собственного капитала, пояснительная записка к балансу).....	34

1. Глоссарий

Декларация «White Paper» (далее — **Декларация**) — документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения токенов, и компании, планирующей ее осуществлять.

Токен — цифровой знак, представляющий собой запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределенной информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

Stable Coin — цифровые знаки (токены), используемые в качестве единицы расчета для совершения операций в информационной системе общества с ограниченной ответственностью «ДФС» (ООО «ДФС»).

ООО «ДФС» — оператор криптоплатформы в значении Декрета Президента Республики Беларусь №8 «О развитии цифровой экономики» от 21 декабря 2017 г.

ICO — первичное размещение цифровых знаков (токенов) — форма привлечения инвестиций в виде продажи инвесторам фиксированного количества цифровых знаков (токенов), полученных разовой или ускоренной эмиссией, или форма первичного предложения цифровых знаков (токенов).

Блокчейн — выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях.

2. Общая информация

ООО «БиоКлин» (далее — «Заказчик ИСО») основано в конце 2017 года для производства и дистрибуции наполнителей для кошачьего туалета собственной торговой марки — **BioClean**. В качестве целевого сегмента был выбран «эконом» и «средний», основной акцент был сделан на крупные ритейл-сети.

С января 2018 года Компания «БиоКлин» начала осуществлять реализацию кошачьих наполнителей под собственным брендом Группы компаний «BioClean».

В сентябре 2018 года Компания «БиоКлин» подписала договор на производство собственных торговых марок (далее – СТМ) для сетей Евроопт (Cat&Dog – 3 SKU) и Алми (I'm HAPPY! – 2 SKU), а также перешла на полностью автоматический процесс производства, приобретая автоматическую упаковочно-фасовочную линию.

В 2019 году подписан договор на производство СТМ для сети Соседи (Умный выбор! – 1 SKU).

По итогам 1 полугодия 2020 года Компания подписала договоры на поставку продукции под брендом «BioClean» со всеми основными ритейл-сетями Республики Беларусь: Евроопт, Корона, МартИнн, Соседи, Санта, Рублевский, Bigzz, Виталюр, Дионис, Алми, Остров чистоты, а также под собственными торговыми марками сетей Евроопт, Алми и Соседи. Ассортимент производимой продукции состоит из 41 SKU торговой марки «BioClean» и 9 SKU собственных торговых марок торговых сетей Республики Беларусь.

3. Рынок наполнителей для кошачьих туалетов в Беларуси

Главная задача кошачьего наполнителя – быстро и эффективно впитывать лишнюю влагу и неприятные запахи. Поэтому продукт изготавливается из безопасных абсорбирующих материалов; должен быть прост и удобен в ежедневном использовании. Эксперты отмечают, что наполнитель для кошачьих туалетов является товаром первой необходимости, если животное проживает в городской квартире. В среднем на жителя г. Минска на конец 2019 года приходится всего 22,8 м² общей площади жилья.

По способу действия наполнители для лотков выделены в две группы: комкующиеся и впитывающие. По составу выделяются органические, силикагелевые и минеральные наполнители. Выбор того или иного варианта зависит от возраста и породы кошек, финансовых возможностей хозяина, а также предпочтений конкретного животного.

На белорусском рынке представлен широкий ассортимент кошачьих наполнителей. Под каждым зонтичным брендом разворачиваются целые линейки из разных типов наполнителей. Существенную долю на рынке занимают импортные товары.

Крупнейшими производителями наполнителей для кошачьих туалетов на рынке Беларуси являются Компания «БиоКлин», ООО «Трибьют» и ООО «Клэрити». Отличительной особенностью ООО «Трибьют» является направленность на производство нестандартных видов наполнителей – смесей различных материалов, а также использование кислородного агента, антимикробных средств. ООО «Клэрити» специализируется на производстве силикагелевых наполнителей с различными ароматизаторами (лаванда, абрикос, перечная мята).

Рисунок. Крупнейшие игроки рынка наполнителей для кошачьего туалета в Республике Беларусь

ЧП «Калиником»

Виды продукции:

- древесный наполнитель под ТМ «Сима»
- лакомства для собак
- сено луговое пресованное под ТМ «Грызунышка»
- лакомства для кошек под ТМ «ВИТА»



ООО «Мост Профи»

ВИДЫ ПРОДУКЦИИ:

- льняные наполнители «Дымка» и «ZUZ»
- подстилка из костры льна для лошадей «Дымка»
- мульча, органическая добавка в почву «Дымка»



ООО «Кларити»

Виды продукции:

- наполнители для кошачьих туалетов под ТМ «Йо!»
- влагопоглотители.

Виды кошачьих наполнителей:

- силикагелевые
- соевые.




ЧПТУП «Браском»



Виды продукции:

- гигиенические наполнители для домашних животных «Бакси»
- гигиенические пакеты для лотков «Kitty Fresh»
- травяной наполнитель для грызунов «Травинка»
- когтеточки «Kitty Fun»

Виды кошачьих наполнителей:

- комкующиеся (из бентонитовой глины)
- древесные гранулированные
- силикагелевые



ООО «Трибьют»

Виды продукции:

- наполнители для кошачьего туалета «Козачья Полька»
- сено и стружка для грызунов «Травинка Премиум»

Виды наполнителей для кошачьего туалета:

- комкующие (с силикагелем и активным серебром, бентонитовые)
- впитывающие (силикагелевые, с активным кислородом, минеральные, древесные гранулированные, льняные)



Дополнительные услуги:

- импорт и дистрибуция на территории РФ: торговых марок компаний Vercein-Labs, Pet 360, Austria Pet Food и др.
- создание продукции (наполнители, сено, стружка) под СТМ заказчика («ЗООБАВЪ», «ЗООМАКЕТ» и прочие)

ООО «РекорнГрупп»



Виды продукции:

- наполнители для кошачьего туалета «Чудо Кот»
- опилки для всех видов грызунов «Чудо опилки»
- сено для морских свинок и грызунов «Чудо сено»
- когтеточки

Виды кошачьих наполнителей:

- комкующие (на основе бентонитовых глин)
- впитывающие (минеральные (цеолит))
- древесные гранулированные



ЧП «Калиником»

Виды продукции:

- древесный наполнитель под ТМ «Сима»
- лакомства для собак
- сено луговое пресованное под ТМ «Грызунышка»
- лакомства для кошек под ТМ «ВИТА»




ООО «Мост Профи»

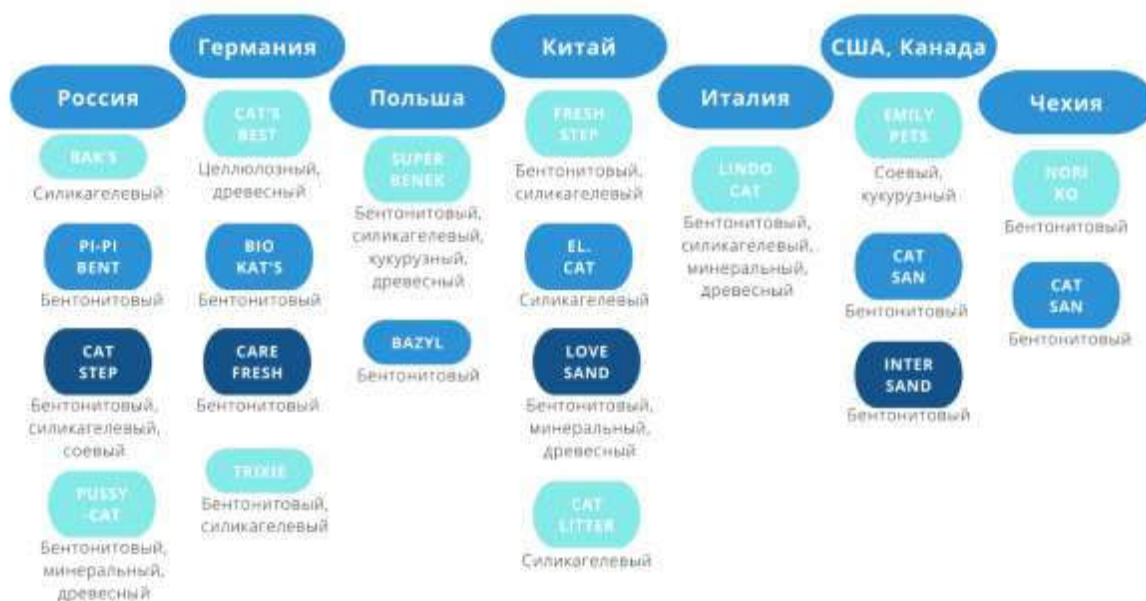
ВИДЫ ПРОДУКЦИИ:

- льняные наполнители «Дымка» и «ZUZ»
- подстилка из кофры льна для лошадей «Дымка»
- мульча, органическая добавка в почву «Дымка»




В настоящее время на рынке представлено также значительное количество иностранных производителей из России, Польши, Германии, Чехии, Китая и др. стран.

ЗАРУБЕЖНЫЕ БРЕНДЫ НАПОЛНИТЕЛЕЙ КОШАЧЬИХ ТУАЛЕТОВ, ПРЕДСТАВЛЕННЫЕ НА РЫНКЕ БЕЛАРУСИ



Фасовка наполнителя осуществляется различными объемами.

Таблица. Анализ объемов фасовки наполнителей на белорусском рынке

Вид наполнителя	Производитель	Объем (вес)
Силикагелевый	Кошкина Полянка	3,8 л; 5 л; 6 л; 7,6 л; 11,4 л
	Йо!	4,1 л; 8 л; 12 л; 55 л
	Super Benek	3,8 л; 7,6 л
	Bak's	4 л; 8 л; 12 л
	Sanicat	3,8 л; 5 л; 7,5 л; 15 л
	Elegant Cat	5 л; 7,6 л; 10 л; 50 л
	Cat Step	3,8 л; 7,6 л; 15,2 л
Бентонитовый	Кошкина Полянка	2,5 л; 4,2 л
	Чудо кот	2,4 кг; 5,5 кг; 10 кг
	Super Benek	5 л; 10 л; 25 л
	Pi-Pi-Bent	24 л
	Fresh Step	6 л; 12 л; 18 л; 30 л
	Love Sand	5 л; 10 л
Минеральный	Bazyl	10 л; 20 л
	Кошкина Полянка	5 л
	Чудо кот	2,4 кг; 5,5 кг; 10 кг
	Pussy-cat	2,5 л; 4,5 л; 10 л
	Sanicat	4 л; 5 л; 10 л; 20 л
Древесный	Кошкина Полянка	5 л
	Чудо кот	2,4 кг; 5,5 кг; 10 кг
	Дымка, ZUZ	5,25 л; 7 л
	Сима	3 кг; 7 кг; 15 кг
	Cat's Best	5 л; 7 л; 8 л; 10 л; 12 л; 20 л; 40 л
Льняной	Кошкина Полянка	5 л
Кукурузный	Super Benek	7 л; 14 л; 25 л
	Emily Pets	6 л
Соевый	Emily Pets	6 л
	Cat Step	6 л; 12 л
	Pet Clean	6 л

Повышенная привязанность потребителей к домашним животным привела к диверсификации каналов реализации наполнителей для кошачьего туалета.

В настоящее время наполнители для лотков реализуется посредством широкого спектра каналов продаж: специализированные зоомагазины (ЧП «ЗООХАУЗ», ООО «ФИНИСТРА» и прочие), интернет-магазины товаров для животных (Animalpark.by, Labrik.by, Bestfriend.by, zootovary.by, ООО «Гарфилд» и прочие), ветеринарные аптеки (ООО «Доктор Вет», ООО «Альфа-Вет» и прочие), розничные

торговые сети (ООО «Евроторг», ООО «ГРИНрозница» и прочие), онлайн-гипермаркеты (21vek.by (ООО «Триовист»), 7745.by (ООО «7745 Большой магазин»), ООО «Вайлдберриз» и прочие).

Рисунок. Каналы реализации наполнителей для кошачьих туалетов в Беларуси



Одним из наиболее крупных каналов реализации наполнителей для лотков являются зоомагазины. В Беларуси сейчас функционируют три крупнейших игрока (ZOO bazar, Zoomarket, Доктор Вет). На рынке представлены также достаточно крепкие региональные продавцы товаров для домашних животных.

Стоит отметить, что на рынке Беларуси также распространена практика производства наполнителей для лотков под собственными торговыми марками заказчиков. На данный момент категория гигиенических смесей для кошачьего туалета в виде СТМ присутствует в ассортиментной матрице крупных белорусских специализированных ретейлеров. Наполнители под собственными торговыми марками большими объёмами продаются и на полках сетевых супермаркетов: сеть магазинов «Евроопт» (ТМ «Cat&Dog»), сеть магазинов «АЛМИ» (ТМ «I'm HAPPY!»), сеть магазинов «Соседи» (ТМ «Умный выбор!»), сеть магазинов «БЕЛМАРКЕТ» (ТМ «ELPI!»).

В таблице ниже представлены цены на наполнители для лотков на рынке Беларуси в зависимости от производителя и канала реализации.

Таблица. Анализ цен на наполнители для лотков на рынке Беларуси

Бренд	Страна производства	Цена в зоомагазине, руб./литр	Цена в онлайн-гипермаркете, руб./литр	Цена в розничной сети, руб./литр
<i>Древесный впитывающий</i>				
Кошкина поляна	Беларусь	0,82 – 0,88	0,62	0,75 -0,82
Cat's Best	Германия	1,25 – 1,49	1,23 – 1,33	-
Си Си Кэт	Россия	0,69	0,66 – 0,84	-
Pussy-Cat	Россия	0,80 – 1,07	1,05	1,05

Декларация «White Paper» о создании и размещении цифровых знаков ООО «БиоКлин»

Бренд	Страна производства	Цена в зоомагазине, руб./литр	Цена в онлайн-гипермаркете, руб./литр	Цена в розничной сети, руб./литр
Древесный комкующийся				
Cat's Best Original	Германия	2,03 – 2,57	2,07 – 2,09	-
Минеральный (сепиолит)				
Sanicat Professional Super Plus	Испания	1,35 – 1,64	1,52 – 1,55	-
Минеральный (цеолит)				
Pussy-Cat	Россия	0,80 – 1,07	0,69 – 0,89	-
ЧудоКот	Беларусь	0,61	0,62	-
Кошкина Полянка	Беларусь	0,82 – 0,96	0,79 – 0,84	0,76 – 0,84
Целлюлозный				
Cat's Best	Германия	1,74 – 2,43	1,75	-
Соевый				
Cat Step Tofu Original	Россия	2,54 – 2,55	2,40 – 2,83	-
Emily Pets Tofu	Канада	2,48	2,48	-
Йо! Tofu	Беларусь	2,50 – 2,52	2,79	-
Pet Clean Tofu	Китай	2,08	2,57	-
Кукурузный				
Emily Pets Tofu	Канада	2,48	2,48	-
Super Benek Corn Cat Golden	Польша	2,34 – 2,56	2,32 – 2,75	-
Бентонитовый				
Pi-Pi-Bent	Россия	0,87 – 1,03	0,55 – 0,66	-
Super Benek	Польша	1,16 – 1,22	1,11	-
Fresh Step	Китай	3,22 – 3,56	3,21 – 3,54	-
Кошкина Полянка	Беларусь	2,14 – 2,16	1,69 – 1,82	1,80 – 1,84
Силикагелевый				
Йо!	Беларусь	2,22 – 2,32	2,39 – 2,82	2,70
Vak's	Россия	1,70 – 2,25	1,59 – 1,93	-
Sanicat	Испания	3,06 – 3,66	3,25 – 4,51	-
For Cats	Беларусь	2,37 – 2,60	2,58 – 2,63	3,52

Анализ цен на наполнители для кошачьего туалета проведен на основе данных интернет-зоомагазинов (garfield.by, susami.by, zooboom.by, vkletke.by, megazoo.by, zoogid.by, zoosmile.by, zoopro.by, labrik.by, alex-zoo.by, e-zoo.by, animal-park.by, myaw.by, giperzoo.by), интернет-гипермаркетов (21vek.by, 7745.by, wildberries.by, ota.by, amd.by, oz.by), а также розничных сетей (Евроопт, Грин, Мила, Соседи). Стоит отметить, что определяющим фактором цены наполнителя является его состав. Так,

наибольшие цены за литр наполнителя наблюдаются на такие виды, как соевый, силикагелевый, кукурузный и древесный комкующийся – в среднем более 2 руб./литр; наименьшие – на древесный впитывающий и минеральный – в среднем до 1 руб. за литр наполнителя. Цены на наполнители в зоомагазинах в среднем выше, чем в онлайн-гипермаркетах и розничных сетях.

Стоит отметить, что вместе с развитием зоорынка развивается и вся категория наполнителей. Среди последних тенденций в производстве наполнителей – удовлетворение инстинктов кошки и чистота окружающей среды. Учитывая данные параметры, а также требования к нейтрализации запаха и поглощению жидкости, экономичности и удобству использования, а также удобству упаковки, транспортировки и хранения, производители наполнителей находятся в постоянном поиске новых решений для совершенствования продукта.

4. Характеристики эмитируемых токенов

Токены, эмитируемые в рамках настоящего ICO, номинированы в USD.sc¹ (долларах США), имеют равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения токенов Инвесторами.

5. Количество эмитируемых токенов, номинал, объем выпуска

В рамках проведения настоящего ICO эмитируются токены в количестве 5 500 (пять тысяч пятьсот) единиц, номиналом 20 USD.sc (эквивалент 20 (двадцати) долларов США), в объеме — **110 000,00** (сто десять тысяч) долларов США в эквиваленте.

6. Способ размещения токенов

Размещение токенов в рамках настоящего ICO осуществляется Организатором ICO через собственную онлайн-площадку www.finstore.by путем открытой продажи от имени и по поручению Заказчика ICO физическим и юридическим лицам — резидентам и нерезидентам Республики Беларусь, зарегистрированным в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO (далее — Инвесторы).

¹ См. декларация WhitePaper «Создание и размещение ООО «ДФС» собственных цифровых знаков (токенов) «Stable Coin»

7. Срок размещения и период обращения токенов

Дата начала первичного размещения токенов 01.03.2021
Дата окончания первичного размещения токенов 28.02.2022
Токены, не реализованные инвесторам в период первичного размещения, считаются <i>аннулированными</i> Заказчиком ICO
Период обращения токенов 01.03.2021 – 28.02.2025

8. Порядок приобретения токенов

Инвесторы осуществляют приобретение токенов в рамках настоящего ICO с использованием личного кабинета и виртуального кошелька, открытого в информационной системе Организатора ICO в установленном порядке.

Для приобретения токенов в рамках настоящего ICO Инвестор должен пополнить виртуальный кошелек на соответствующую сумму USD.sc, путем их приобретения за доллары США.

Токены BIOCLEAN_(USD_) можно приобрести в обмен на USD.sc.

USD.sc, полученные в результате размещения Токенов, будут использованы для финансирования текущей и (или) финансовой и (или) инвестиционной деятельности.

9. Цена токенов при размещении

Токены в рамках настоящего ICO размещаются по цене, равной номинальной стоимости токена: $1 \text{ Токен } \text{BIOCLEAN}_{(\text{USD}_)} = 20 \text{ USD.sc}$.

10. Основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся

Настоящей декларацией «White Paper» не устанавливаются основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся.

11. Порядок расчета и выплаты дохода по токенам

По токенам в рамках настоящего ICO установлен постоянный доход в USD.sc, исчисляемый в процентах от номинала токена (далее — доход).

Ставка процента (годовых)	10% (десять процентов)
---------------------------	------------------------

Расчет дохода производится:
в USD.sc с учетом округления;
исходя из номинального значения процентной ставки за каждый день владения токеном (ставка процента, годовых);
исходя из фактического количества дней в году — 365 или 366 дней.

Расчетная сумма процентов (PCП) определяется по формуле:

$$PCП = \sum_{i=1}^{ДП} OЗ_i \cdot \frac{НПС}{100} \cdot \frac{1}{ДГ}$$

PCП — расчетная сумма процентов;

НПС — номинальная процентная ставка в виде процентов годовых;

ДГ — количество дней в году (принято в расчет 365 дней в году или в високосном году — 366 дней);

ДП — количество дней пользования (владения токеном);

OЗ_i — остаток задолженности за каждый день *i* в период [1; ДП]

Округление

Округление сумм начисленных процентов в USD.sc осуществляется в соответствии с правилами математики до двух десятичных знаков после запятой (целая часть — доллары США, дробная часть — центы).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

- если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;
- если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

Зачисление (выплата) дохода

Зачисление (выплата) дохода Инвесторам на токены в рамках настоящего ICO

производится ежеквартально пятого числа месяца, следующего за отчетным кварталом (дата начисления и зачисления в кошелек Инвесторов).

Расчетный период:

- за первый квартал — с даты приобретения токена по последний календарный день последнего месяца квартала включительно;
- расчетный период в следующих кварталах — с первого календарного дня первого месяца квартала по последний календарный день последнего месяца квартала включительно;
- расчетный период за последний квартал — с первого календарного дня первого месяца квартала по день окончания обращения токена включительно.

График начисления дохода по токенам

№	Период начисления дохода			дата выплаты дохода
	начало периода	конец периода	продолжительность, календарных дней	
1	01.03.2021	31.03.2021	31	05.04.2021
2	01.04.2021	30.06.2021	91	05.07.2021
3	01.07.2021	30.09.2021	92	05.10.2021
4	01.10.2021	31.12.2021	92	05.01.2022
5	01.01.2022	31.03.2022	90	05.04.2022
6	01.04.2022	30.06.2022	91	05.07.2022
7	01.07.2022	30.09.2022	92	05.10.2022
8	01.10.2022	31.12.2022	92	05.01.2023
9	01.01.2023	31.03.2023	90	05.04.2023
10	01.04.2023	30.06.2023	91	05.07.2023
11	01.07.2023	30.09.2023	92	05.10.2023
12	01.10.2023	31.12.2023	92	05.01.2023
13	01.01.2024	31.03.2024	91	05.04.2024
14	01.04.2024	30.06.2024	91	05.07.2024

№	Период начисления дохода			дата выплаты дохода
	начало периода	конец периода	продолжительность, календарных дней	
15	01.07.2024	30.09.2024	92	05.10.2024
16	01.10.2024	31.12.2024	92	05.01.2025
17	01.01.2025	28.02.2025	59	01.03.2025

Доход выплачивается инвесторам, являющимся владельцами токенов исходя из фактического остатка токенов в виртуальных кошельках по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления и выплаты дохода. Фактическое зачисление дохода в виртуальные кошельки инвесторов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика ICO.

Доход инвесторам выплачивается путем зачисления в виртуальные кошельки инвесторов токенов USD.sc.

12. Условия и порядок досрочного погашения токенов

Заказчик ICO вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпущенных в обращение в соответствии с настоящей декларацией Токенов (либо их части) до завершения периода обращения Токенов в следующих случаях:

- по решению Совета Директоров Заказчика ICO;
- выкуп Токенов Заказчиком ICO в порядке, определенном в настоящей декларации.

При досрочном погашении Токенов в рамках настоящего ICO Инвесторам выплачивается *номинальная стоимость Токенов ICO*, а также *доход за фактическое количество дней владения Токенами*, начиная с первого дня начала периода начисления. Погашение Токенов осуществляется путем зачисления Токенов USD.sc в виртуальные кошельки Инвесторов. Округление полученных значений осуществляется в соответствии с правилами математического округления.

Заказчик ICO уведомляет Инвесторов – держателей Токенов о намерении досрочно погасить находящиеся в обращении Токены (их части) не менее чем за 30 (тридцать) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения. Инвесторы уведомляются о досрочном погашении находящихся в обращении токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

Заказчик ICO в период обращения Токенов осуществляет приобретение Токенов до даты начала погашения Токенов в соответствии с настоящей декларацией.

Заказчик ICO обязуется осуществить досрочное погашение размещенных в соответствии с настоящей декларацией токенов, но не более 10 % от реализованных токенов (погасить токены до наступления срока завершения их обращения) в следующие даты:

01.02.2023 — 05.02.2023

Инвесторы вправе требовать досрочное погашение Токенов только в указанные даты при условии размещения на платформе <https://finstore.by> заявки на досрочное погашение Токенов в следующие даты (периоды):

01.12.2022 — 31.12.2022

В случае, если суммарный объем представленных заявок на досрочное погашение Токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочного погашения Токенов, удовлетворение заявок производится *на пропорциональной основе*. Расчет количества досрочно погашаемых Токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

Заказчик ICO в период обращения Токенов при достижении договоренности между Заказчиком ICO и владельцем (ми) Токенов вправе осуществлять досрочное погашение Токенов в даты, отличные от вышеуказанных.

Расчет и выплата дохода по досрочно погашаемым (выкупленным) Токенам осуществляется в порядке, описанном в разделе 11 настоящей декларации.

Заказчик ICO вправе повторно разместить досрочно выкупленные Токены или принять решение об аннулировании (изъятия из обращения) досрочно выкупленных Токенов после реализации такой возможности Организатором ICO.

В период обращения Токенов Заказчик ICO вправе в любой момент осуществить досрочный выкуп Токенов у любого Инвестора путем подачи заявки Заказчиком ICO Организатору ICO.

13. Порядок и сроки погашения токенов ICO

Дата начала погашения токенов, эмитированных в соответствии с настоящей декларацией	01.03.2025
Период погашения токенов	01.03.2025 – 05.03.2025

При погашении токенов в рамках настоящего ICO инвесторам выплачивается номинальная стоимость токенов ICO, а также доход за последний период начисления дохода. Погашение токенов осуществляется путем зачисления токенов USD.sc в виртуальные кошельки инвесторов в соответствии с условиями, указанными в настоящей декларации.

Раскрытие информации

14. О реестре блоков транзакций (блокчейне)

Токены в рамках настоящего ICO созданы Организатором ICO с использованием информационной сети блокчейн, функционирующей в соответствии с постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 14.07.2017 № 280 «О функционировании информационной сети, построенной с использованием технологии блокчейн» (далее — «ИБС»). Данная система надежна и устойчива к техническим сбоям (ошибкам), противоправным действиям и соответствует требованиям по защите информации, предусмотренным приказом Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 30.08.2013 № 62 «О некоторых вопросах технической и криптографической защиты информации» (в редакции приказа Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 11.10.2017 № 64), что подтверждено Аттестатом соответствия системы защиты информации информационной системы требованиям по защите информации от 10.09.2018 № 3.

15. Информация о Заказчике ICO

Место нахождения Заказчика ICO	Минская обл., Минский р-н, Колодищанский с/с, аг. Колодищи, ул. Молокович М.Ф., д. 29
Официальный сайт Заказчика ICO в глобальной компьютерной сети Интернет (далее – сайт Заказчика ICO)	http://bcln.by/
Электронный адрес	sales@bcln.by

Общество с ограниченной ответственностью «БиоКлин» зарегистрировано Минским районным исполнительным комитетом 19.12.2017 в Едином государственном регистре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей. УНП: 691845313.

На информационном ресурсе Заказчика ICO раскрываются:

- настоящая декларация и сведения об эмитируемых Заказчиком ICO;

- годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность Заказчика ICO (в составе, определенном законодательством Республики Беларусь) — не позднее 31 марта года, следующего за отчетным;
- информация о реорганизации и ликвидации Заказчика ICO — в течение пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика ICO.

В период обращения Токенов BIOCLEAN_(USD_) Заказчик ICO несет ответственность по возмещению владельцам (Инвесторам) убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей Декларации.

16. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO

Документация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO (бухгалтерская отчетность) содержится в приложениях к данному документу.

Также информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO содержится на официальном сайте Заказчика ICO в сети Интернет по адресу — <http://bcIn.by/>.

Ниже представлена общая информация о деятельности ООО «БиоКлин».

Основные балансовые данные организации (в тыс. BYN)

Наименования показателя	Код	31.12.2020	31.12.2019
АКТИВ			
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Основные средства	110	126	6
Нематериальные активы	120		
Доходные вложения в материальные активы	130		
в том числе:			
инвестиционная недвижимость	131		
предметы финансовой аренды (лизинга)	132		
прочие доходные вложения в материальные активы	133		
Вложения в долгосрочные активы	140		
в том числе:			
незавершенное строительство	141		
Долгосрочные финансовые вложения	150		
Отложенные налоговые активы	160		
Долгосрочная дебиторская задолженность	170		
Прочие долгосрочные активы	180		
ИТОГО по разделу I	190	126	6
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ			
Запасы	210	49	30
в том числе:			
материалы	211	2	
животные на выращивании и откорме	212		
незавершенное производство	213		
готовая продукция и товары	214	47	30
товары отгруженные	215		
прочие запасы	216		
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220		
Расходы будущих периодов	230		
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240		-16
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	535	569
Краткосрочные финансовые вложения	260		
Денежные средства и их эквиваленты	270		12
Прочие краткосрочные активы	280		
ИТОГО по разделу II	290	584	595

Наименования показателя	Код	31.12.2020	31.12.2019
БАЛАНС	300	710	601
ПАССИВ			
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ		272	47
ИТОГО по разделу III	490	272	47
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Долгосрочные кредиты и займы	510	159	118
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520		
Отложенные налоговые обязательства	530		
Доходы будущих периодов	540		
Резервы предстоящих платежей	550		
Прочие долгосрочные обязательства	560		38
ИТОГО по разделу IV	590	159	156
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА			
Краткосрочные кредиты и займы	610	14	82
Краткосрочная часть долгосрочных обязательств	620		
Краткосрочная кредиторская задолженность	630	265	316
в том числе:			
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	245	136
по авансам полученным	632		131
по налогам и сборам	633	18	44
по социальному страхованию и обеспечению	634		
по оплате труда	635		
по лизинговым платежам	636		
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	2	5
прочим кредиторам	638		
Обязательства, предназначенные для реализации	640		
Доходы будущих периодов	650		
Резервы предстоящих платежей	660		
Прочие краткосрочные обязательства	670		
ИТОГО по разделу V	690	279	398
БАЛАНС	600	710	601

Анализ финансово-хозяйственной деятельности Общества с ограниченной ответственностью «БиоКлин» проведен по следующим основным направлениям:

- оценка структуры баланса;
- анализ финансовой устойчивости и платежеспособности организации;
- анализ эффективности деятельности организации.

Представленный в данном отчете анализ финансового состояния ООО «БиоКлин» выполнен в период с 01.01.2018 г. по 31.12.2020 г. на основе данных бухгалтерской отчетности организации.

Качественная оценка финансовых показателей организации выполнена с учетом отнесения деятельности организации к виду экономической деятельности «Неспециализированная оптовая торговля непродовольственными товарами» (код — 51909).

Структура активов и источники их формирования

В период с 01.01.2018 по 31.12.2020 гг. наблюдается рост стоимости активов организации на 246,34% с 205 тыс. руб. по состоянию на 01.01.2018 г. до 710 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2020 г. (рисунок ниже):

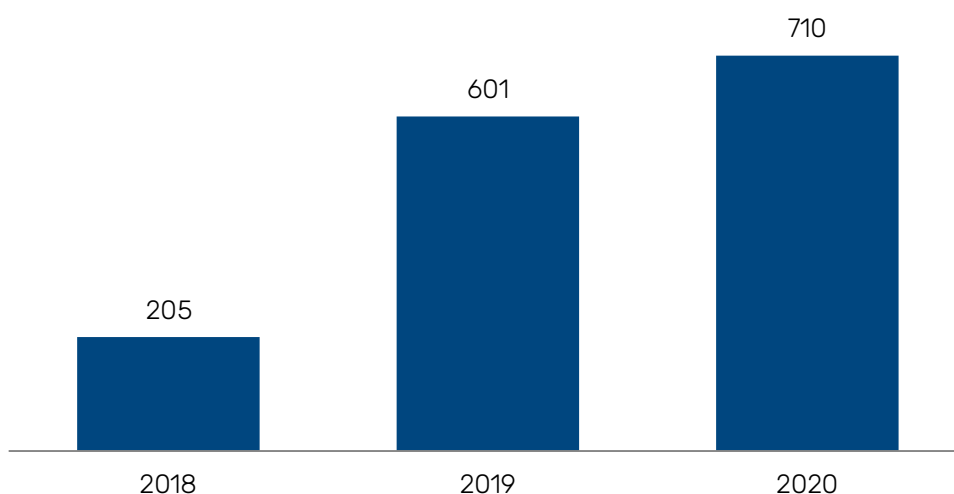


Рисунок – Динамика стоимости активов ООО «БиоКлин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г., тыс. руб.

В структуре активов организации в период с 2018 по 2020 год наибольший удельный вес занимают краткосрочные активы (по состоянию на 31.12.2020 года удельный вес краткосрочных активов составил 82,3% от общей стоимости активов организации) (рисунок ниже):

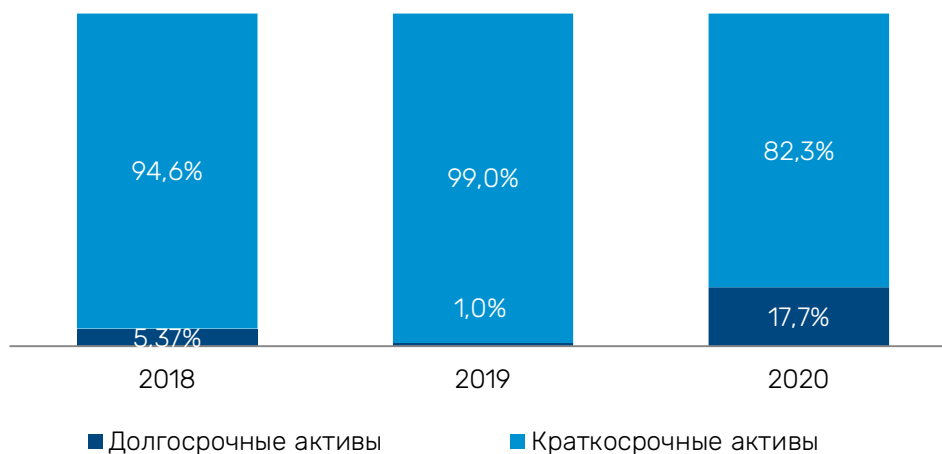


Рисунок – Динамика структуры активов ООО «БиоКлин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г., %

В структуре долгосрочных активов организации на протяжении периода анализа 100% занимают основные средства.

В структуре краткосрочных активов организации наибольший удельный вес занимают следующие активы:

- Краткосрочная дебиторская задолженность (по состоянию на 31.12.2020 года удельный вес денежных средств в структуре краткосрочных активов составляет 91,6%);
- Запасы (по состоянию на 31.12.2020 года удельный вес запасов в структуре краткосрочных активов составляет 8,4%.

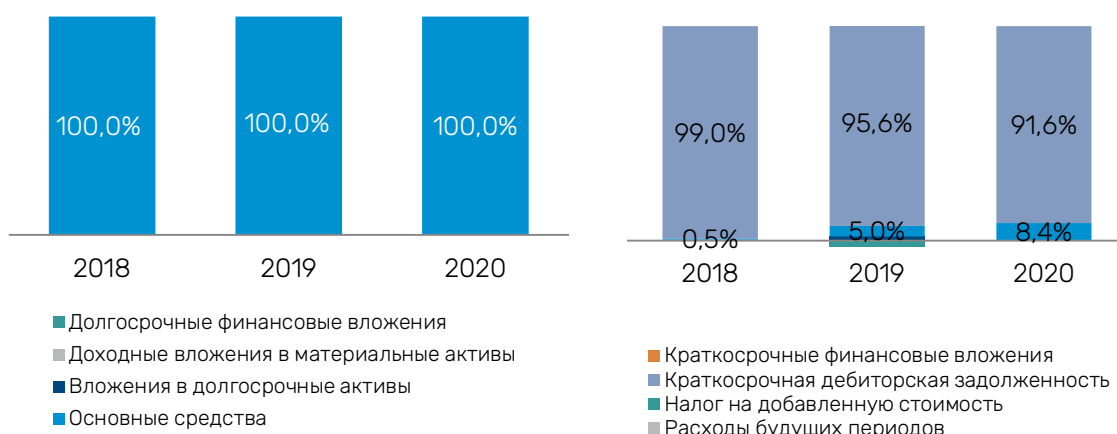


Рисунок – Структура долгосрочных активов ООО «Биоклин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г., %

Рисунок - Структура краткосрочных активов ООО «Биоклин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г., %

Оценка стоимости чистых активов организации

Стоимость чистых активов организации за период 2018 по 2020 г., тыс. руб.

Наименование показателей	Чистые активы	Уставный капитал	Превышение чистых активов над уставным капиталом	Валюта баланса
2018	7	0	7	205
в % к валюте баланса	3,4%	0,0%	3,4%	
2019	47	0	47	601
в % к валюте баланса	7,8%	0,0%	7,8%	
2020	272	0	272	710
в % к валюте баланса	38,3%	0,0%	38,3%	
Изменение	3 785,7%	-	3 785,7%	

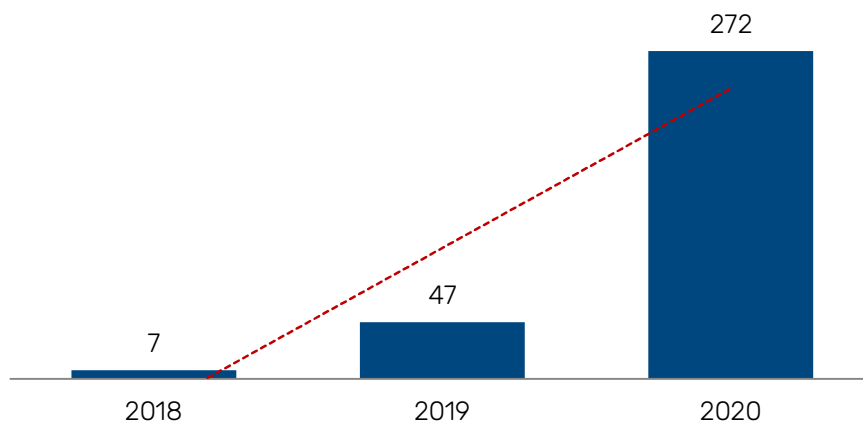


Рисунок – Чистые активы ООО «БиоКлин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г., тыс. руб.

Анализ структуры капитала организации

Наибольший удельный вес в структуре капитала организации по состоянию на 31.12.2020 г. занимают краткосрочные обязательства (удельный вес краткосрочных обязательств в общей структуре капитала организации составил 39,3%).

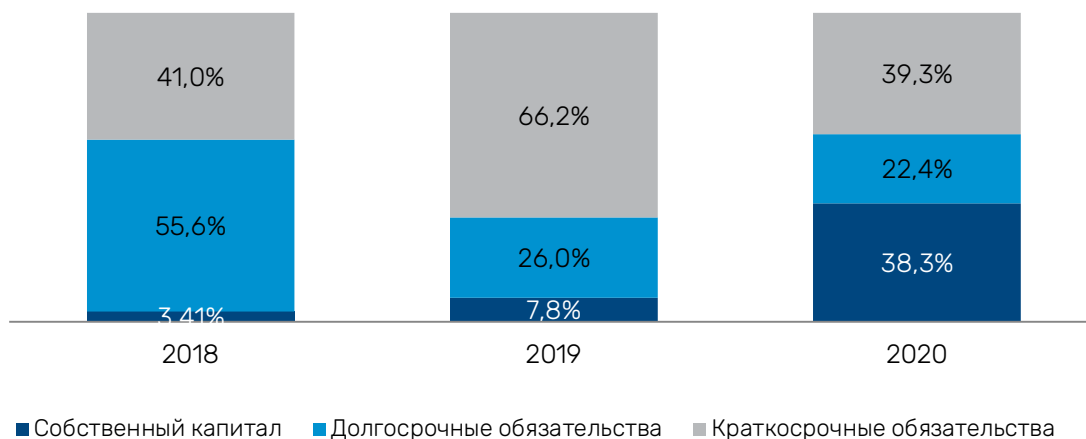


Рисунок - Динамика роста пассивов ООО «БиоКлин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г., %

Анализ финансовой устойчивости и платежеспособности организации

Показатели финансового состояния и платежеспособности ООО «БиоКлин» представлены в таблице ниже:

Показатели финансовой устойчивости и платежеспособности

Наименование показателя	Нормативное значение	01.01. 2019	01.01. 2020	01.01. 2021
Коэффициент текущей ликвидности (K_1)	$K_1 \geq 1,15$	2,31	1,49	2,09
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2)	$K_2 \geq 0,15$	0,57	0,33	0,52
Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (K_3)	$K_3 \leq 0,85$	0,97	0,92	0,62
Коэффициент абсолютной ликвидности ($K_{абсл}$)	$K_{абсл} \geq 0,2$	0,01	0,03	0,00
Коэффициент финансовой независимости ($K_{фн}$)	$K_{фн} \geq 0,4-0,6$	0,03	0,08	0,38
Коэффициент капитализации ($K_{кап}$)	$K_{кап} \leq 1,0$	28,29	11,79	1,61

Коэффициент текущей ликвидности (K_1) характеризует общую обеспеченность организации собственными оборотными средствами для ведения хозяйственной деятельности и своевременного погашения срочных обязательств организации.

Коэффициент K_1 ООО «БиоКлин» в пределах нормативного значения, что свидетельствует о достаточности краткосрочных активов организации, необходимых для обеспечения краткосрочных обязательств организации.

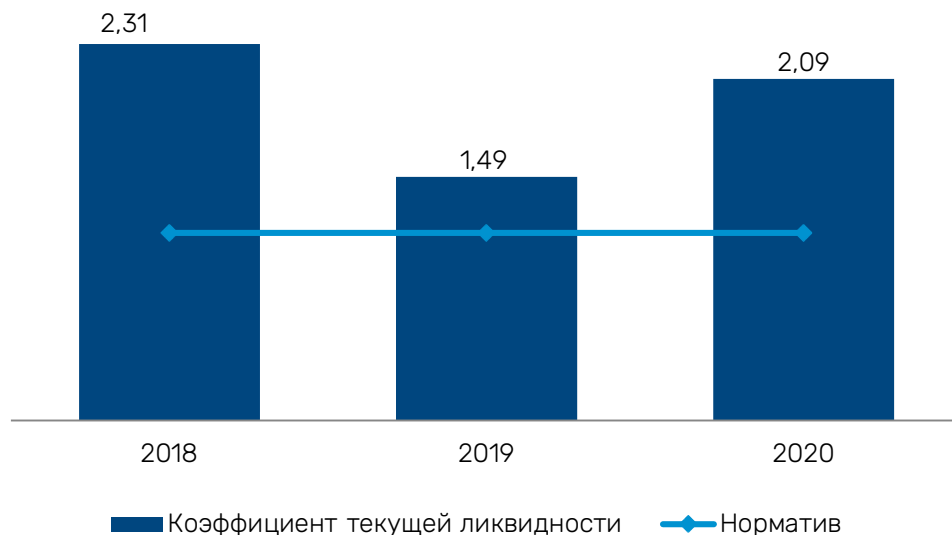


Рисунок — Коэффициент текущей ликвидности ООО «БиоКлин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г.

Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами (K_2) характеризует наличие у организации собственных оборотных средств, необходимых для его финансовой устойчивости.

Значение коэффициента K_2 ООО «БиоКлин» находится в пределах нормативного уровня, что свидетельствует о достаточности собственных оборотных средств у предприятия, необходимом для финансирования текущей деятельности и обеспечения финансовой устойчивости (рисунок ниже).

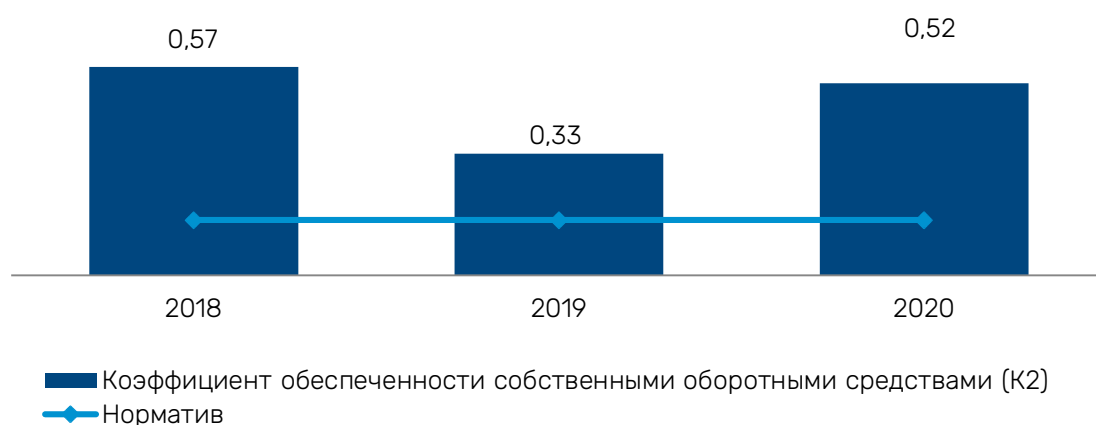


Рисунок — коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами ООО «БиоКлин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г.

Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами (КЗ) характеризует способность организации рассчитаться по своим финансовым обязательствам после реализации активов.

Значение коэффициента КЗ в 2018-2019 гг. выходит за пределы нормативного значения. В 2020 г. значение коэффициента КЗ соответствует нормативному уровню. Динамика коэффициента КЗ представлена на рисунке ниже.

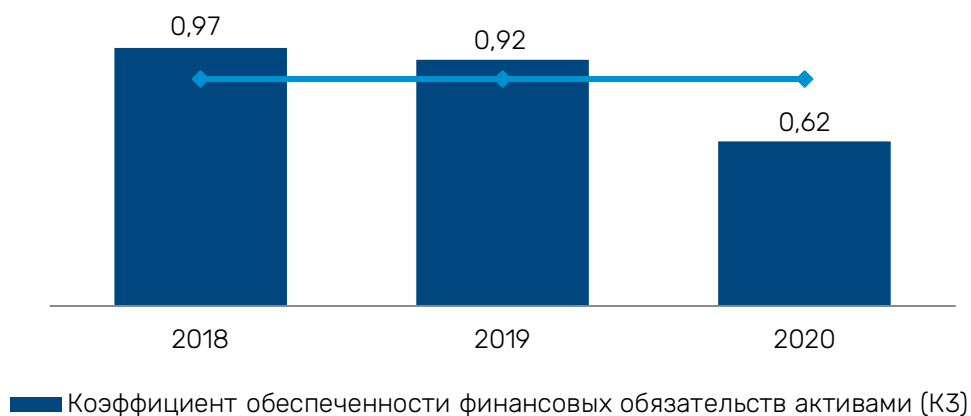


Рисунок – Коэффициент обеспеченности финансовых обязательств активами ООО «Биоклин» с 01.01.2017 г. по 01.01.2020 г.

Анализ показателей результативности осуществления финансово-хозяйственной деятельности организации

Основные показатели, характеризующие финансово-хозяйственную деятельность организации представлены в таблице ниже (в тыс. руб.):

Наименования показателя	2018	2019	2020
Выручка от реализации товаров, продукции, работ, услуг	352	1 293	1 587
Себестоимость реализованных товаров, продукции, работ, услуг	288	1 043	1 287
Валовая прибыль	64	250	300
Управленческие расходы		1	80
Расходы на реализацию	55	167	83
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от реализации товаров, продукции, работ, услуг	9	82	137
Прочие доходы по текущей деятельности			3
Прочие расходы по текущей деятельности		2	
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) от текущей деятельности	9	80	140
Доходы от инвестиционной деятельности	0	0	0
Расходы по инвестиционной деятельности	0	0	0
Доходы по финансовой деятельности	0	2	0
Расходы по финансовой деятельности	0	24	22
Прибыль (убыток) от инвестиционной, финансовой и иной деятельности	0	-22	-22
ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК) до налогообложения	9	58	118
Налог на прибыль	2	11	18
ЧИСТАЯ ПРИБЫЛЬ (УБЫТОК)	7	47	100


Деятельность ООО «БиоКлин» была прибыльной на протяжении всего анализируемого периода.

Выводы по результатам анализа

Ниже по качественному признаку обобщены важнейшие показатели финансового положения и результаты деятельности ООО «БиоКлин» за рассматриваемый период (с 01.01.2018 по 01.01.2021 г.):

1. В период с 01.01.2018 по 31.12.2020 гг. наблюдается рост стоимости активов организации на 246,34% с 205 тыс. руб. по состоянию на 01.01.2018 г. до 710 тыс. руб. по состоянию на 31.12.2020 г.
2. В структуре активов организации в период с 2018 по 2020 год наибольший удельный вес занимают краткосрочные активы (по состоянию на 31.12.2020 года удельный вес краткосрочных активов составил 82,3% от общей стоимости активов организации).
3. В структуре долгосрочных активов организации 100% занимают основные средства.
4. В структуре краткосрочных активов организации наибольший удельный вес занимают следующие активы:
 - Краткосрочная дебиторская задолженность;
 - Запасы.
5. Наибольший удельный вес в структуре капитала организации по состоянию на 31.12.2020 г. занимают краткосрочные обязательства (удельный вес краткосрочных обязательств в общей структуре капитала организации составил 39,3%).
6. Деятельность ООО «БиоКлин» была прибыльной на протяжении всего анализируемого периода.

17. Информация об Организаторе ICO

Организатор ICO	ООО «ДФС» 
Место нахождения	Республика Беларусь, г. Минск, ул. Мясникова, д. 32, каб. 705, УНП 192824270
Адрес электронной почты	info@finstore.by

Организатором ICO пройден аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ (отчет от 05.11.2020 подготовлен ООО «Активные технологии»).

Выполнение Организатором ICO требований, определенных Положением о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий, утвержденным решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее — Положение о требованиях), в том числе наличие локальных нормативных правовых актов, предусмотренных Положением о требованиях, соответствие этих актов требованиям Положения о требованиях и иных актов Наблюдательного совета ПВТ, законодательству Республики Беларусь, рекомендациям Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег, достаточность содержания указанных локальных нормативных правовых актов (в том числе в плане эффективности предусмотренных в них мер) для осуществления Организатором ICO деятельности в качестве резидента ПВТ, подтверждено аудиторским отчетом, подготовленным компанией ООО «Эрнст энд Янг», по вопросам выполнения требований, предусмотренных Положением о требованиях, от 29.01.2021.

18. «Якорный» инвестор²

В создании и размещении токенов в рамках настоящего ICO не будет участвовать «якорный» инвестор.

² Под «якорным» инвестором понимается субъект хозяйствования, обладающий известностью и положительной деловой репутацией, инвестирование со стороны которого в приобретение Stable coins при их размещении воспринимается (может быть воспринято) иными инвесторами (потенциальными инвесторами) в качестве показателя надежности размещаемых Stable coins как объекта инвестирования.

19. Риски, которым подвергается Заказчик ICO

При осуществлении деятельности Заказчик ICO подвергается следующим основным видам рисков:

страновой риск — риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента);

риск ликвидности — вероятность возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неспособности обеспечить исполнение своих обязательств своевременно и в полном объеме;

операционный риск — риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат в результате несоответствия установленных Обществом порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с цифровыми знаками (токенами) и иных сделок (операций) законодательству или их нарушения работниками Общества, некомпетентности или ошибок работников Заказчика ICO, несоответствия или отказа используемых Заказчиком ICO систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов;

репутационный риск — риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом;

правовой риск — риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы;

риск концентрации — риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

С целью снижения рисков Заказчик ICO осуществляет свою деятельность в соответствии со стратегией развития, учитывающую текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривающую комплекс мероприятий, направленных на минимизацию предпринимательских, экономических и технических факторов риска.

20. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах Заказчика ICO

	Ф. И. О. / Компания	Гражданство (страна учреждения)
Учредители (участники) Заказчика ICO	Федорчук Леонид Владимирович — 75% Архипчук Александр Николаевич — 20% Мачекин Александр Николаевич — 5%	Республика Беларусь
Руководитель Заказчика ICO	Ивлиев Павел Евгеньевич	Республика Беларусь
Главный бухгалтер Заказчика ICO	Седельникова Елена Леонидовна	Республика Беларусь
Ответственное лицо Заказчика ICO	Ивлиев Павел Евгеньевич	Республика Беларусь

Заказчик ICO выступал стороной по делу в судебных (арбитражных) процессах.

Заказчик ICO не привлекался к административной ответственности, в отношении него не было возбуждено производств по делам об административных правонарушениях.

21. Ограничения передачи токенов от их первых владельцев иным лицам

Первые владельцы токенов, размещенных в соответствии с настоящей декларацией White Paper, вправе свободно передавать их иным лицам в рамках Площадки.

Токены, размещенные в рамках настоящего ICO не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданным) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо место нахождения (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций.

22. Обеспечение исполнения обязательств по токенам

Заказчик ICO не будет применять такие меры обеспечения исполнения обязательств по Токенам в рамках настоящего ICO, как залог, поручительство, банковская гарантия, страхование и т.д.

Заказчик ICO создан и действует в юрисдикции Республики Беларусь. Белорусское право предусматривает, что размещенные Токены удостоверяют обязательство, которое должно быть исполнено надлежащим образом. Таким образом, Исполнение Заказчиком ICO своих обязательств по Токенам обеспечивается со стороны государства на законодательном уровне, на уровне судебной защиты.

23. О фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (токенам)

Заказчик ICO, юридические лица, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем которых являются (являлись) учредители (участники), руководитель Заказчика ICO не нарушали свои обязательства по каким-либо цифровым знакам (токенам).

24. О способах получения владельцами Токенов информации о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO

Информация о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO будет публиковаться на официальном сайте Заказчика ICO в сети интернет по адресу <http://bcln.by/>.

25. Об изменении законодательства

В случае внесения изменений в Правила или иные акты законодательства, регулирующие операции с цифровыми знаками (токенами), Заказчик ICO в одностороннем порядке вносит изменения в настоящую декларацию, приводит ее в соответствие с измененными Правилами или актами законодательства.

Заказчик ICO и Организатор ICO уведомляют инвесторов и владельцев Токенов о внесенных изменениях в настоящую декларацию путем размещения изменений на своих информационных ресурсах.

26. О включении в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, всех существенных и обязательных условий

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, заключенный между сторонами, все условия, предусмотренные частью шестой пункта 9 Правил оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (Токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (Токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.

Приложение 1

*Бухгалтерская отчетность Заказчика ИСО
(бухгалтерский баланс, отчет о прибылях и убытках,
отчет об изменении собственного капитала,
пояснительная записка к балансу)*