



УТВЕРЖДАЮ



Директор

ООО «Гурмина-ПРО»

/ Римашевский С.А.

04.02.2026

Общество с ограниченной ответственностью «Гурмина-ПРО»

**ДЕКЛАРАЦИЯ
«WHITE PAPER»
О СОЗДАНИИ И РАЗМЕЩЕНИИ ЦИФРОВЫХ
ЗНАКОВ (ТОКЕНОВ)
GURMINA_(USD_842)
(выпуск ICO № 842 в долларах США)**

Уведомление о рисках владельцев токенов:

Цифровые знаки (токены) (далее – токены) не являются законным платежным средством.

Токены не обеспечиваются государством.

Приобретение токенов может привести к полной потере денежных средств и иных объектов гражданских прав (инвестиций), переданных в обмен на токены (в том числе в результате волатильности стоимости токенов; риска возникновения технических сбоев (ошибок) в т.ч. в работе реестра блоков транзакций (блокчейн); риска совершения противоправных действий, включая хищение; риска, что в отдельных государствах договоры между клиентом и ООО «ДФС» или отдельные их условия могут являться недействительными и (или) невыполнимыми).

Отсутствие достаточного уровня знаний (компетентности) для совершения сделок (операций) с токенами может стать причиной неблагоприятных последствий для лица, совершающего такие сделки (операции).

Организатор ICO ООО «ДФС» является технологическим посредником (оказывает услуги по созданию и (или) размещению токенов), удовлетворение прав (требований) владельцев токенов, обусловленных при их создании и размещении, является обязанностью заказчика ICO.

г. Минск, 2026 г.

ГЛОССАРИЙ

Блокчейн – выстроенная на основе заданных алгоритмов в распределенной децентрализованной информационной системе, использующей криптографические методы защиты информации, последовательность блоков с информацией о совершенных в такой системе операциях.

Декларация «White Paper» (далее – Декларация) – документ, содержащий сведения о деятельности, для которой привлекаются инвестиции посредством размещения Токенов, и лице, планирующем ее осуществлять.

Заказчик ICO – ООО «Гурмина-ПРО» (УНП 691636304), обратившаяся к Организатору ICO за оказанием услуг, связанных с созданием и размещением Токенов.

Инвесторы – физические и юридические лица, резиденты и нерезиденты Республики Беларусь, зарегистрированные в установленном порядке в информационной системе Организатора ICO.

Организатор ICO – ООО «ДФС» – резидент Парка высоких технологий, в бизнес-проекте которого указан вид деятельности, предусматривающий оказание услуг, связанных с созданием и размещением Токенов с использованием сети Интернет, включая услуги по продвижению Токенов, консультационные и иные сопутствующие услуги; оператор криптоплатформы в значении Декрета Президента Республики Беларусь №8 «О развитии цифровой экономики» от 21 декабря 2017 г.

Токен – цифровой знак, представляющий собой запись в реестре блоков транзакций (блокчейне), иной распределённой информационной системе, которая удостоверяет наличие у владельца цифрового знака (токена) прав на объекты гражданских прав и (или) является криптовалютой.

ICO – первичное размещение цифровых знаков (токенов) – форма привлечения инвестиций в виде продажи инвесторам фиксированного количества цифровых знаков (токенов), полученных разовой или ускоренной эмиссией, или форма первичного предложения цифровых знаков (токенов).

Stable Coin (USD.sc) – цифровой знак (токен), используемый в качестве единицы расчета для совершения операций в информационной системе Организатора ICO, который удостоверяет наличие у его владельца прав на определенное при его создании и размещении количество денежных средств в долларах США. Номинальная стоимость одного Stable Coin равна сумме денежных средств в долларах США, права на которую он удостоверяет.

Общая информация об ООО «Гурмина-ПРО» (Заказчик ICO)

Gurmina PRO – современная производственная компания в Республике Беларусь, выпускающая приправы, пряности, специи, сухие полуфабрикаты десертов, напитки.

Наша миссия – обеспечить безопасность и высочайшее качество наших продуктов и удовлетворить потребности самых взыскательных клиентов.

Стандарты качества.

Система контроля качества позволяет достичь высокого результата на каждой стадии процесса производства: от работы с сырьем до изготовления самого продукта. Наложённая система документирования технологических процессов – важные факторы успеха при производстве продуктов Gurmina PRO.



Сырье.

Качество начинается с отбора лучших поставщиков. Жесткий процесс отбора и оценки сырья по прибытию на склад служит гарантией того, что партнёрами Gurmina PRO на протяжении многих лет являются лучшие поставщики.

Лучшее и тщательно отобранное сырье – основа качества продуктов Gurmina PRO. Постоянный контроль качества.

Органолептический и лабораторный контроль.

Насыщенный, ничем не искаженный вкус и запах, а также идеальный внешний вид сырья – всё это отличительные и самые важные признаки качественных трав и пряностей. Опытные эксперты контроля качества и безопасности аккредитованных лабораторий системно оценивают поступающее сырье. Контроль осуществляется по органолептическим, физико-химическим показателям и показателям безопасности (микробиологические параметры, токсичные элементы, пестициды, радионуклиды и т.п.).

Независимые эксперты.

Продукция Gurmina PRO регулярно контролируется по показателям качества и безопасности в соответствии с требованиями технических нормативных правовых актов.

Гарантия качества.

Как и все производители пищевой промышленности, по законодательству РБ мы должны соблюдать все требования в области безопасности продуктов питания и защите прав потребителей.

Переработка.

Благодаря собственному разработанному технологическому процессу удается передать ценные компоненты наших продуктов.

Процесс собственного помола непосредственно перед фасовкой, позволяет сохранить насыщенность вкуса и аромат свежемолотым пряностям.

Упаковка.

Инновационная трехслойная упаковка сохраняет вкусовую и ароматическую суть продукта, надежно защищая от внешних воздействий и не пропуская посторонние запахи в течение всего срока годности. Zip-lock – упрощает процесс хранения после вскрытия упаковки потребителем, не давая приправам и пряностям выветриваться, терять свои важные свойства.

Высокое качество выпускаемой продукции, заслуженное доверие клиентов и покупателей, безупречная репутация в работе с партнерами обеспечивают стабильный рост компании и формируют высокий спрос на выпускаемую продукцию, как на рынке РБ, так и на рынках Российской Федерации, Казахстана, Украины.

В соответствии со стратегией развития производственной компании, ресурсы, полученные путем реализации токенов в рамках данного ICO, будут направлены на увеличение объемов существующей продукции под текущий спрос рынка.

28 марта 2025 года ООО «Гурмина-ПРО» присвоен **рейтинг деловой репутации на уровне A reputation** от рейтингового агентства **BIK Ratings**. <https://bikratings.by/press-czentr/ooo-gurmina-pro-prisvoen-rejting-delovoj-reputacii-urovnia-a-reputation>

Больше информации: [сайт](#), [Instagram](#), [YouTube](#), [Pinterest](#)

В рамках ICO, проводимого в соответствии с настоящей Декларацией, Заказчик ICO планирует привлечь инвестиции в сумме **300 000 долларов США** для финансирования закупки сырья и увеличения объема производства продукции в связи с расширением ассортимента и активным выходом на российский рынок.

Основные виды деятельности Заказчика ICO



Согласно Общегосударственному классификатору Республики Беларусь «Виды экономической деятельности» ОКРБ 005-2011, основными видами деятельности Заказчика ICO являются: 10840 - Производство пряностей и приправ;

Сведения о видах деятельности, по которым получено десять и более процентов выручки от реализации товаров, продукции, работ, услуг за последние три года.

Год	Вид деятельности
2022	10840 - Производство пряностей и приправ – 85%
2023	10840 - Производство пряностей и приправ – 85%
2024	10840 - Производство пряностей и приправ – 85%

Сведения о размещенных Заказчиком ICO цифровых знаках (токенах), находящихся в обращении <https://finstore.by> и других площадках. По состоянию на 04.02.2026 Заказчиком ICO размещены цифровые знаки (токены), находящихся в обращении на онлайн-площадках <https://finstore.by>; <https://fainex.by>; <https://bynex.io> и других площадках.

№	Наименование выпуска	Дата начало обращения токенов	Объем эмиссии	% ставка годовых	% продаж	Выплачено по досрочному выкупу	Задолженность после выплаты по досрочному выкупу	Дата окончания обращения токенов
1	GURMINA_(USD_530)	09.02.2024	200 000	8,5	100%	2 400	197 600	14.03.2026
2	GURMINA_(USD_590)	24.06.2024	150 000	8	100%	3 200	146 800	14.08.2026
3	GURMINA_(USD_591)	24.06.2024	150 000	8	7%	1 000	9 900	14.08.2027
4	GURMINA_(USD_610)	31.07.2024	150 000	9	100%	21 300	128 700	14.05.2026
5	GURMINA_(USD_668)	30.12.2024	200 000	9,5	100%	8 760	191 240	14.01.2027
6	GURMINA_(USD_669)	30.12.2024	200 000	10	100%	1 900	198 100	14.04.2027
7	GURMINA_(USD_720)	18.04.2025	150 000	9	100%	-	150 000	14.12.2027
8	GURMINA_(USD_721)	18.04.2025	200 000	9,25	100%	500	199 500	14.05.2028
9	GURMINA_(USD_750)	11.07.2025	300 000	9,25	100%	420	299 580	14.06.2029
10	GURMINA_(USD_785)	29.08.2025	250 000	9,5	100%	-	250 000	14.08.2028
11	GURMINA_(USD_806)	10.10.2025	200 000	10	100%	-	200 000	09.10.2028
12	GURMINA_(USD_814)	14.11.2025	200 000	10	100%	-	200 000	14.04.2029
13	GURMINA_(USD_820)	21.11.2025	150 000	10	100%	-	150 000	14.11.2029
14	GURMINA.USD.2024.01	30.12.2024	300 000	11	100%	-	300 000	14.12.2026
15	GURMINA.USD.2025.02	13.08.2025	200 000	9,5	46,92%	-	93 840	14.06.2028
16	GURMINA.BYN.2025.03	13.08.2025	200 000	22	100,00%	-	200 000	14.02.2026
17	GUR1USD28	26.09.2025	500 000	10	46,7%	-	233 500	24.08.2028

По состоянию на 04.02.2026 Заказчиком ICO полностью исполнены обязательства по следующим выпускам токенов:

№	Наименование выпуска	Объем эмиссии	% ставка годовых	Процент продаж	Объем проданных токенов	Дата исполнения обязательств
1	GURMINA_(USD_152)	300 000	9	10%	30 300	12.08.2024
2	GURMINA_(USD_170)	150 000	10	100%	150 000	22.03.2022
3	GURMINA_(USD_171)	200 000	10,8	100%	200 000	22.09.2024
4	GURMINA_(USD_242)	200 000	10	46%	91 700	10.08.2022
5	GURMINA_(USD_243)	200 000	10,5	9%	18 900	15.02.2023
6	GURMINA_(USD_244)	200 000	11	100%	200 000	10.08.2023
7	GURMINA_(USD_256)	120 000	13	100%	120 000	12.09.2022
8	GURMINA_(USD_257)	120 000	14	100%	120 000	10.03.2023
9	GURMINA_(USD_275)	200 000	14	68%	135 600	15.05.2023
10	GURMINA_(USD_326)	200 000	15,5	100%	200 000	10.08.2023
11	GURMINA_(USD_327)	200 000	16	100%	200 000	10.02.2024
12	GURMINA_(USD_386)	200 000	13	100%	200 000	11.05.2024
13	GURMINA_(USD_387)	200 000	13	100%	200 000	10.02.2025
14	GURMINA_(USD_496)	250 000	9,5	100%	250 000	10.12.2025
15	GURMINA_(USD_531)	150 000	8,5	100%	150 000	15.08.2025

По состоянию на 04.02.2026 Заказчиком ICO размещены биржевые облигации, находящиеся в обращении:

№	Наименование выпуска	Дата начало обращения облигаций	Объем эмиссии	% ставка годовых	% продаж	Выплачено по досрочному выкупу	Задолженность после выплаты по досрочному выкупу	Дата окончания обращения облигаций
1	БИРЖЕВЫЕ ОБЛИГАЦИИ ПЕРВОГО ВЫПУСКА, BCSE-00474-P01	26.01.2026	3000	10%	19.2%	-	578000	15.01.2031

Заказчик ICO, а также юридические лица, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем которых являются (являлись) учредители (участники) или руководитель Заказчика ICO, не допускали нарушений обязательств по каким-либо цифровым знакам (токенам) и облигациям за последние три года

1. Договорные отношения между организатором ICO и Заказчиком ICO

Выпуск токенов осуществляется на основе договора между организатором ICO (ООО «ДФС») и Заказчиком ICO. Форма этого договора утверждена в Приложение 7 к Порядку взаимодействия ООО «ДФС» с Заказчиком ICO, размещенном на сайте как часть Договора между ООО «ДФС» и его клиентами.

2. Характеристики эмитируемых Токенов

Токены, эмитируемые в рамках настоящего ICO, номинированы в USD.sc (долларах США), имеют равную номинальную стоимость и сроки осуществления прав вне зависимости от времени приобретения токенов Инвесторами.

3. Количество эмитируемых Токенов, номинал, объем выпуска

В рамках проведения настоящего ICO эмитируются Токены в количестве **15 000** (Пятнадцать тысяч) единиц, номинал одного токена равен **20 USD.sc** (эквивалент 20 (Двадцать) долларов США), объем выпуска – **300 000 USD.sc** (эквивалент 300 000 (Триста тысяч) долларов США).

4. Способ размещения Токенов

В рамках настоящего ICO размещение Токенов осуществляется Организатором ICO через собственную онлайн-площадку <https://finstore.by/> путем открытой продажи Токенов Инвесторам, от имени и по поручению Заказчика ICO.

5. Срок размещения и период обращения Токенов

Дата начала первичного размещения токенов – **05.02.2026**.

Дата окончания первичного размещения токенов – **05.02.2027**.

По решению Заказчика ICO срок первичного размещения токенов может быть продлен. Инвесторы уведомляются о продлении данного срока не менее чем за 2 (два) календарных дня до даты окончания первичного размещения токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

В течение действующего срока первичного размещения токенов их размещение может быть приостановлено и (или) возобновлено в любой момент по решению

Заказчика ICO силами и средствами Организатора ICO без предварительного уведомления инвесторов.

Токены, не реализованные инвесторам в период первичного размещения, считаются аннулированными Заказчиком ICO.

Период обращения Токенов: **05.02.2026 – 14.04.2030.**

При расчете фактического срока обращения размещенных Токенов первый и последний день периода обращения токена считается, как два дня.

Заказчик ICO вправе аннулировать (изъять из обращения) частично или в полном объеме нереализованные инвесторам Токены, заранее проинформировав об этом на сайте Заказчика ICO.

6. Порядок приобретения Токенов

Инвесторы осуществляют приобретение Токенов в рамках настоящего ICO с использованием личного кабинета и виртуального кошелька, открытого в информационной системе Организатора ICO в установленном порядке.

Для приобретения Токенов в рамках настоящего ICO Инвестор должен пополнить виртуальный кошелек на соответствующую сумму USD.sc, путем их приобретения за доллары США.

Токены в рамках настоящего ICO можно приобрести в обмен на USD.sc.

7. Цена Токенов при размещении

Токены в рамках настоящего ICO размещаются по цене, равной номинальной стоимости Токена: 1 Токен = **20 USD.sc.**

8. Основания, по которым эмиссия Токенов может быть признана несостоявшейся

Настоящей Декларацией не устанавливаются основания, по которым эмиссия токенов может быть признана несостоявшейся.

9. Порядок расчета и выплаты дохода по Токенам

По Токенам в рамках настоящего ICO установлен постоянный доход в USD.sc, исчисляемый в процентах от номинала Токена (далее – доход).

Номинальная процентная ставка дохода – **9,5% (Девять целых пять десятых процента) годовых.**

Расчет дохода производится:

в USD.sc с учетом округления;

исходя из номинального значения процентной ставки за каждый день владения Токеном (ставка процента, годовых);

исходя из фактического количества дней в году – 365 или 366 дней.

Расчетная сумма процентов (РСП) определяется по следующей формуле:

$$РСП = \sum_{i=1}^{ДП} ОЗ_i * \frac{НПС}{100} * \frac{1}{ДГ}$$

где,

РСП – расчетная сумма процентов

НПС – номинальная процентная ставка в виде процентов годовых

ДГ – количество дней в году (принято в расчет 365 дней в году или в високосном году – 366 дней)

ДП – количество дней пользования (владения Токеном)



OZ_i – остаток задолженности за каждый день i в период $[1; ДП]$

Округление сумм начисленных процентов в USD.sc осуществляется в соответствии с правилами математики до двух десятичных знаков после запятой (целая часть – доллары США, дробная часть – центы).

Округление осуществляется с учетом третьей цифры после запятой в следующем порядке:

- если третья цифра после запятой больше или равна 5, то вторая цифра после запятой увеличивается на единицу;
- если третья цифра после запятой меньше 5, то увеличение не производится.

Зачисление (выплата) дохода Инвесторам на Токены в рамках настоящего ICO производится ежемесячно не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным (день зачисления в кошелек Инвесторов).

Инвестор признается владельцем Токенов на конкретный день при условии, что он был их владельцем исходя из фактического остатка Токенов в его виртуальном кошельке по состоянию на 23:59:59 этого дня. Лицо, которое передало Токен другому лицу в конкретный день до наступления 23:59:59 по той или иной сделке (операции) для целей начисления и выплаты дохода владельцем Токена в этот день не считается.

Если иное не указано прямо при упоминании даты и времени в настоящей Декларации, договоре, ином документе, дата и время определяются и указываются по всемирному координированному времени (UTC±0:00).

Расчетный период:

за первый месяц – с даты приобретения Токена по последний календарный день месяца включительно;

расчетный период в следующих месяцах – с первого календарного дня по последний календарный день месяца включительно;

расчетный период за последний месяц – с первого календарного дня месяца по день окончания обращения Токена включительно.

График начисления дохода по Токенам:

Таблица 1

№ п/п	Период начисления дохода:			Дата выплаты дохода
	Начало периода	Конец периода	Продолжительность периода, календарных дней	
1.	05.02.2026	28.02.2026	24	15.03.2026
2.	01.03.2026	31.03.2026	31	15.04.2026
3.	01.04.2026	30.04.2026	30	15.05.2026
4.	01.05.2026	31.05.2026	31	15.06.2026
5.	01.06.2026	30.06.2026	30	15.07.2026
6.	01.07.2026	31.07.2026	31	15.08.2026
7.	01.08.2026	31.08.2026	31	15.09.2026
8.	01.09.2026	30.09.2026	30	15.10.2026
9.	01.10.2026	31.10.2026	31	15.11.2026
10.	01.11.2026	30.11.2026	30	15.12.2026
11.	01.12.2026	31.12.2026	31	15.01.2027
12.	01.01.2027	31.01.2027	31	15.02.2027
13.	01.02.2027	28.02.2027	28	15.03.2027
14.	01.03.2027	31.03.2027	31	15.04.2027

№ п/п	Период начисления дохода:			Дата выплаты дохода
	Начало периода	Конец периода	Продолжительность периода, календарных дней	
15.	01.04.2027	30.04.2027	30	15.05.2027
16.	01.05.2027	31.05.2027	31	15.06.2027
17.	01.06.2027	30.06.2027	30	15.07.2027
18.	01.07.2027	31.07.2027	31	15.08.2027
19.	01.08.2027	31.08.2027	31	15.09.2027
20.	01.09.2027	30.09.2027	30	15.10.2027
21.	01.10.2027	31.10.2027	31	15.11.2027
22.	01.11.2027	30.11.2027	30	15.12.2027
23.	01.12.2027	31.12.2027	31	15.01.2028
24.	01.01.2028	31.01.2028	31	15.02.2028
25.	01.02.2028	29.02.2028	29	15.03.2028
26.	01.03.2028	31.03.2028	31	15.04.2028
27.	01.04.2028	30.04.2028	30	15.05.2028
28.	01.05.2028	31.05.2028	31	15.06.2028
29.	01.06.2028	30.06.2028	30	15.07.2028
30.	01.07.2028	31.07.2028	31	15.08.2028
31.	01.08.2028	31.08.2028	31	15.09.2028
32.	01.09.2028	30.09.2028	30	15.10.2028
33.	01.10.2028	31.10.2028	31	15.11.2028
34.	01.11.2028	30.11.2028	30	15.12.2028
35.	01.12.2028	31.12.2028	31	15.01.2029
36.	01.01.2029	31.01.2029	31	15.02.2029
37.	01.02.2029	28.02.2029	28	15.03.2029
38.	01.03.2029	31.03.2029	31	15.04.2029
39.	01.04.2029	30.04.2029	30	15.05.2029
40.	01.05.2029	31.05.2029	31	15.06.2029
41.	01.06.2029	30.06.2029	30	15.07.2029
42.	01.07.2029	31.07.2029	31	15.08.2029
43.	01.08.2029	31.08.2029	31	15.09.2029
44.	01.09.2029	30.09.2029	30	15.10.2029
45.	01.10.2029	31.10.2029	31	15.11.2029
46.	01.11.2029	30.11.2029	30	15.12.2029
47.	01.12.2029	31.12.2029	31	15.01.2030
48.	01.01.2030	31.01.2030	31	15.02.2030
49.	01.02.2030	28.02.2030	28	15.03.2030
50.	01.03.2030	31.03.2030	31	15.04.2030
51.	01.04.2030	14.04.2030	14	15.04.2030

Доход выплачивается Инвесторам, являющимся владельцами Токенов исходя из фактического остатка Токенов в виртуальных кошельках по состоянию на 23:59:59 последнего дня периода начисления и выплаты дохода. Фактическое зачисление дохода в виртуальные кошельки инвесторов осуществляет Организатор ICO по поручению Заказчика ICO.

В случаях, когда дата выплаты дохода выпадает на нерабочий день, фактическая выплата дохода может осуществляться в первый рабочий день, следующий за нерабочим днем. При этом количество дней в соответствующем периоде начисления дохода остается неизменным.

Под нерабочими днями в настоящей Декларации понимаются выходные дни, государственные праздники и праздничные дни, установленные и объявленные нерабочими днями в соответствии с законодательством Республики Беларусь.

В случае, если Заказчик ICO допустит просрочку периода и срока погашения Токенов, установленную в разделе 10 настоящей Декларации доход Инвесторам начисляется вплоть до дня фактического погашения Токенов. Доход за период просрочки выплачивается ежемесячно за каждый полный календарный месяц просрочки 15 числа месяца, следующего за соответствующим полным календарным месяцем просрочки, а за последний (неполный) календарный месяц просрочки – в день фактического погашения Токенов.

Доход инвесторам выплачивается путем зачисления в виртуальные кошельки инвесторов Токенов USD.sc.

10. Порядок и сроки погашения токенов ICO

Дата начала погашения токенов, эмитированных в соответствие с настоящей декларацией – **15.04.2030**.

Период погашения токенов: **15.04.2030 – 20.04.2030**.

При погашении токенов в рамках настоящего ICO инвесторам выплачивается номинальная стоимость токенов ICO. Погашение токенов осуществляется путем зачисления токенов USD.sc в виртуальные кошельки инвесторов в соответствии с условиями, указанными в настоящей декларации.

11. Условия и порядок досрочного погашения токенов

Досрочное погашение (выкуп) Токенов представляет собой выплату владельцу Токена ICO его номинальной стоимости ранее срока, предусмотренного условиями настоящей Декларации.

Досрочное погашение (выкуп) Токенов не может осуществляться в течение одного года с даты начала их размещения, предусмотренной настоящей Декларацией. Данное ограничение применяется ко всем иным нормам о досрочном погашении (выкупе), упомянутым в настоящей Декларации.

Досрочное погашение токенов может быть осуществлено по собственной инициативе Заказчика ICO, по инициативе Инвестора - владельца токенов либо по взаимному согласию Заказчика ICO и Инвестора – владельца Токенов.

Заказчик ICO вправе по собственной инициативе осуществить досрочное погашение выпущенных в обращение в соответствии с настоящей декларацией Токенов либо их части до завершения периода обращения Токенов в следующих случаях:

- принятия в установленном порядке соответствующего решения Заказчиком ICO;
- выкуп токенов Заказчиком ICO у Инвесторов в порядке, определенном настоящей декларацией.

В случае принятия соответствующего решения Заказчик ICO уведомляет Инвесторов – владельцев Токенов о намерении досрочно погасить находящиеся в обращении Токены (их части) не менее чем за 45 (сорок пять) календарных дней до даты совершения процедуры досрочного погашения. Инвесторы уведомляются о досрочном погашении находящихся в обращении токенов путем публикации соответствующей информации на официальных сайтах Заказчика ICO и Организатора ICO.

Выкуп токенов Заказчиком ICO в порядке, определенном настоящей декларацией, осуществляется на основании требований Инвесторов. Инвесторы вправе требовать досрочного выкупа Токенов только в указанные даты при условии размещения на платформе <https://finstore.by> заявки на досрочный выкуп Токенов в следующие даты (периоды):

01.03.2027 – 10.03.2027
 01.08.2027 – 10.08.2027
 01.02.2028 – 10.02.2028
 01.08.2028 – 10.08.2028
 01.02.2029 – 10.02.2029
 01.08.2029 – 10.08.2029

Заказчик ICO обязуется осуществить выкуп Токенов до даты начала погашения Токенов в следующие периоды, при наличии соответствующих требований Инвесторов.

01.05.2027 – 05.05.2027
 01.10.2027 – 05.10.2027
 01.04.2028 – 05.04.2028
 01.10.2028 – 05.10.2028
 01.04.2029 – 05.04.2029
 01.10.2029 – 05.10.2029

В течение каждого периода Заказчик ICO обязуется погашать Токены в объеме, не превышающем **25%** от общего объема размещенных (проданных) и находящихся в обращении на дату окончания подачи заявок Токенов.

В случае, если суммарный объем представленных заявок на досрочное погашение Токенов превышает установленный выше максимальный объем досрочного погашения Токенов, удовлетворение заявок производится на пропорциональной основе. Расчет количества досрочно погашаемых Токенов производится с учетом округления до целого числа в меньшую сторону.

В период обращения Токенов Заказчик ICO вправе осуществить досрочный выкуп Токенов у любого отдельного Инвестора путем подачи заявки Заказчиком ICO Организатору ICO.

Заказчик ICO в период обращения Токенов при достижении договоренности между Заказчиком ICO и владельцем (ми) Токенов вправе осуществлять досрочный выкуп Токенов в даты, отличные от вышеуказанных.

Реализация права на досрочное погашение Токенов может быть ограничена в связи с техническими или иными объективными ограничениями на платформе <https://finstore.by>.

При досрочном погашении Токенов в рамках настоящего ICO Инвесторам выплачивается номинальная стоимость Токенов ICO, а также доход за фактическое количество дней владения Токенами, начиная с первого дня начала периода начисления (Таблица 1). Погашение Токенов осуществляется путем зачисления Токенов USD.sc в виртуальные кошельки Инвесторов. Округление полученных значений осуществляется в соответствии с правилами математического округления (раздел 9).

Раскрытие информации

12. О реестре блоков транзакций (блокчейне)

Токены в рамках настоящих выпусков ICO созданы Организатором ICO с использованием информационной сети блокчейн, функционирующей в соответствии с постановлением Правления Национального банка Республики Беларусь от 14.07.2017 № 280 «О функционировании информационной сети, построенной с использованием технологии блокчейн». Данная система надежна и устойчива к техническим сбоям (ошибкам), противоправным действиям и соответствует требованиям по защите информации, предусмотренным Положением о порядке технической и криптографической защиты информации в информационных системах, предназначенных для обработки информации, распространение и (или) предоставление которой ограничено, утвержденным приказом Оперативно-аналитического центра при Президенте Республики Беларусь от 20.02.2020 № 66. Аттестат соответствия системы защиты информации информационной системы требованиям по защите информации от 10.09.2018 №3.

13. Информация о Заказчике ICO

Место нахождения Заказчика ICO:

Юридический адрес: Республика Беларусь, 222750, Минская область, Дзержинский район, г. Фаниполь, ул. Брестская, д. 7, оф. 138, помещение 3;

Почтовый адрес: Республика Беларусь, 220108, г. Минск, ул. Казинца, д. 92, корп. 1, каб. 34, этаж 2; тел. +375 17 302-86-47.

официальный сайт Заказчика ICO в глобальной компьютерной сети Интернет (далее – сайт Заказчика ICO): e-mail: <https://gurmina.com/>; адрес электронной почты: info@gurmina.by.

ООО «Гурмина-ПРО» зарегистрировано Дзержинским районным исполнительным комитетом 28.07.2020 в Едином государственном реестре юридических лиц и индивидуальных предпринимателей за № 691636304.

На информационном ресурсе Заказчика ICO раскрываются:

настоящая Декларация и сведения об эмитируемых Заказчиком ICO токенах; годовую и промежуточную (квартальную) бухгалтерскую (финансовую) отчетность в составе, предусмотренном законодательством о бухгалтерском учете и отчетности, с приложением расчета стоимости чистых активов и расчета оценки степени риска наступления банкротства. При этом годовая отчетность подлежит раскрытию не позднее 31 марта года, следующего за отчетным, квартальная – не позднее последнего дня месяца, следующего за истекшим кварталом, если иной срок не установлен законодательства Республики Беларусь.

Информация о реорганизации и ликвидации Заказчика ICO – в течение пяти рабочих дней с даты принятия соответствующего решения уполномоченным органом Заказчика ICO.

В период обращения токенов, эмитированных в рамках настоящей декларации, Заказчик ICO несет ответственность по возмещению их владельцам (инвесторам) убытков, причиненных недостоверной и (или) неполной информацией, раскрытие которой предусмотрено в настоящей декларации.

14. Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO

Информация о финансово-хозяйственной деятельности Заказчика ICO содержится на официальном сайте Заказчика ICO в сети интернет по адресу: <https://gurmina.by/invest/>.

Основные балансовые данные ООО «Гурмина-ПРО» (приложение 1) (в тыс. BYN) 2023-30.09.2025 (тыс. BYN)

Активы	Код строки	31.12.2023	31.12.2024	31.03.2025	30.06.2025	30.09.2025
I. ДОЛГОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ						
Основные средства	110	8 716	10 480	10 259	10 760	10 475
Нематериальные активы	120	-	-	-	-	-
Доходные вложения в материальные активы	130	-	-	-	-	-
в том числе:						
инвестиционная недвижимость	131	-	-	-	-	-
предметы финансовой аренды (лизинга)	132	-	-	-	-	-
прочие доходные вложения в материальные активы	133	-	-	-	-	-
Вложения в долгосрочные активы	140	-	-	-	-	-
Долгосрочные финансовые вложения	150	-	-	-	-	-
Отложенные налоговые активы	160	-	-	-	-	-
Долгосрочная дебиторская задолженность	170	-	-	-	-	-

Прочие долгосрочные активы	180	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу I	190	8 716	10 480	10 259	10 760	10 475
II. КРАТКОСРОЧНЫЕ АКТИВЫ						
Запасы	210	9 552	6 281	6 832	6 683	6 666
в том числе:						
материалы	211	5 711	4 712	5 426	5 178	4 976
животные на выращивании и откорме	212	-	-	-	-	-
незавершенное производство	213	-	-	-	-	-
готовая продукция и товары	214	3 841	1 569	1 406	1 505	1 690
товары отгруженные	215	-	-	-	-	-
прочие запасы	216	-	-	-	-	-
Долгосрочные активы, предназначенные для реализации	220	-	510	510	-	-
Расходы будущих периодов	230	836	2 148	-	7	347
Налог на добавленную стоимость по приобретенным товарам, работам, услугам	240	52	28	27	63	61
Краткосрочная дебиторская задолженность	250	11 379	16 630	20 230	21 663	24 083
Краткосрочные финансовые вложения	260	2	2	2	2	2
Денежные средства и эквиваленты денежных средств	270	2	2	3	147	1
Прочие краткосрочные активы	280	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу II	290	21 823	25 601	27 604	28 565	31 160
БАЛАНС	300	30 539	36 081	37 863	39 325	41 635

Собственный капитал и обязательства	Код строки					
III. СОБСТВЕННЫЙ КАПИТАЛ						
Уставный капитал	410	-	-	-	-	-
Неоплаченная часть уставного капитала	420	-	-	-	-	-
Собственные акции (доли в уставном капитале)	430	-	-	-	-	-
Резервный капитал	440	-	-	-	-	-
Добавочный капитал	450	3 976	4 850	4 850	4 850	4 850
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	460	1 590	1 892	1 891	1 882	1 882
Чистая прибыль (убыток) отчетного периода	470	-	-	476	1 805	2 001
Целевое финансирование	480	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу III	490	5 566	6 742	7 217	8 537	8 733
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
Долгосрочные кредиты и займы	510	14 812	19 541	18 793	18 681	20 234
Долгосрочные обязательства по лизинговым платежам	520	65	44	50	221	195
Отложенные налоговые обязательства	530	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов	540	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих платежей	550	-	-	-	-	-
Прочие долгосрочные обязательства	560	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу IV	590	14 877	19 585	18 843	18 902	20 429
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА						
Краткосрочные кредиты и займы	610	5 169	4 318	5 057	4 870	5 362
Краткосрочная часть долгосрочные обязательств	620	99	142	141	130	95

Краткосрочная кредиторская задолженность	630	4 828	5 294	6 605	6 886	7 016
в том числе:						
поставщикам, подрядчикам, исполнителям	631	3 794	4 286	5 453	5 858	6 073
по авансам полученным	632	238	336	302	287	170
по налогам и сборам	633	402	392	466	270	281
по социальному страхованию и обеспечению	634	47	51	86	101	102
по оплате труда	635	241	128	216	247	277
по лизинговым платежам	636	99	93	75	117	106
собственнику имущества (учредителям, участникам)	637	-	-	-	-	-
прочим кредиторам	638	7	8	7	6	7
Обязательства, предназначенные для реализации	640	-	-	-	-	-
Доходы будущих периодов	650	-	-	-	-	-
Резервы предстоящих платежей	660	-	-	-	-	-
Прочие краткосрочные обязательства	670	-	-	-	-	-
ИТОГО по разделу V	690	10 096	9 754	11 803	11 886	12 473
БАЛАНС	700	30 539	36 081	37 863	39 325	41 635

Показатели финансовой устойчивости компании ООО «Гурмина-ПРО» представлены в таблице ниже:

Показатель	31.12.2023	31.12.2024	31.03.2025	30.06.2025	30.09.2025
Коэффициент текущей ликвидности	2,16	2,62	2,34	2,40	2,50
Коэффициент обеспеченности собственными оборотными средствами	0,54	0,62	0,57	0,58	0,60
Коэффициент обеспеченности финансовых обязательства активами	0,82	0,81	0,81	0,78	0,79
Коэффициент финансовой устойчивости	0,67	0,73	0,69	0,70	0,70

15. Информация об Организаторе ICO

Общество с ограниченной ответственностью «ДФС», местонахождения: Республика Беларусь, 220030, г. Минск, ул. Мясникова, 70, офис 219, УНП 192824270, адрес электронной почты: info@finstore.by.

Организатором ICO пройден аудит информационной системы на соответствие требованиям, предъявляемым к деятельности резидентов ПВТ, законодательству и актам Наблюдательного совета ПВТ (отчет от 26.01.2026 подготовлен индивидуальным предпринимателем Мурашко Владиславом Игоревичем).

Выполнение Организатором ICO требований, определенных Положением о требованиях, которым должны соответствовать отдельные заявители для регистрации их в качестве резидентов Парка высоких технологий, утвержденным решением Наблюдательного совета Парка высоких технологий (далее – Положение о требованиях), в том числе наличие локальных нормативных правовых актов, предусмотренных Положением о требованиях, соответствие этих актов требованиям Положения о требованиях и иных актов Наблюдательного совета ПВТ, законодательству Республики Беларусь, рекомендациям Группы разработки финансовых мер борьбы с отмыванием денег, достаточность содержания указанных локальных нормативных правовых актов (в том числе в плане эффективности предусмотренных в них мер) для осуществления Организатором ICO деятельности в качестве резидента ПВТ, подтверждено отчетом о соответствии требованиям, составленным ООО «Б1 Аудиторские услуги» от 31.03.2025.

16. «Якорный» инвестор



В создании и размещении Токенов в рамках настоящего ICO не будет участвовать «якорный» инвестор.

17. Риски, которым подвергается Заказчик ICO

Заказчик ICO в своей деятельности подвергается следующим основным видам рисков:

- *страновой риск* – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате неисполнения или ненадлежащего исполнения иностранными контрагентами (юридическими, физическими лицами) обязательств из-за экономических, политических, социальных изменений, а также вследствие того, что валюта денежного обязательства может быть недоступна контрагенту из-за особенностей законодательства (независимо от финансового положения самого контрагента);

- *риск ликвидности* – вероятность возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов вследствие неспособности обеспечить исполнение своих обязательств своевременно и в полном объеме;

- *операционный риск* – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков) и (или) дополнительных затрат в результате несоответствия установленных Обществом порядков и процедур совершения и (или) исполнения сделок (операций) с цифровыми знаками (токенами) и иных сделок (операций) законодательству или их нарушения работниками Заказчика ICO, некомпетентности или ошибок работников Заказчика ICO, несоответствия или отказа используемых Заказчиком ICO систем, в том числе информационных, а также в результате действия внешних факторов;

- *репутационный риск* – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате сужения клиентской базы, снижения иных показателей развития вследствие формирования в обществе негативного представления о финансовой надежности Заказчика ICO, качестве оказываемых услуг или характере деятельности в целом;

- *правовой риск* – это риск возникновения убытков, неполучения дохода в связи с нарушениями или несоответствием внутренним и внешним правовым нормам, таким как законы, подзаконные акты регуляторов, правила, регламенты, предписания, учредительные документы;

- *риск концентрации* – риск возникновения у Заказчика ICO потерь (убытков), неполучения запланированных доходов в результате концентрации отдельных видов рисков.

С целью снижения рисков Заказчик ICO осуществляет свою деятельность в соответствии со стратегией развития, учитывающую текущую экономическую ситуацию в Республике Беларусь и предусматривающую комплекс мероприятий, направленных на минимизацию предпринимательских, экономических и технических факторов риска.

Основными конкурентами Заказчика являются компании, занимающиеся производством и реализацией специй и приправ в Республике Беларусь.

18. Информация об учредителях (участниках) и отдельных должностных лицах Заказчика ICO

Лицо	ФИО / наименование	Гражданство
Учредители (участники) Заказчика ICO	Римашевский Сергей Анатольевич (доля в уставном фонде - 100%)	Республика Беларусь

Руководитель Заказчика ICO	Римашевский Сергей Анатольевич	Республика Беларусь
Главный бухгалтер Заказчика ICO	Волчек Ольга Александровна (ООО «Бухгалтерская компания МОНОЛИТ»)	Республика Беларусь
Ответственное лицо Заказчика ICO	Таланов Вадим Николаевич	Республика Беларусь

За период с 04.02.2023 Заказчик ICO участвовал (участвует) в качестве стороны по делу в следующих судебных (арбитражных) процессах и внесудебных процедурах:

В качестве **истца** ООО «Гурмина-ПРО» участвовало в 2 судебных процессах, из них:

- 2 исковых производства по вопросам обеспечения исполнения исполнительного документа: прекращены применением мер обеспечения исполнения исполнительного документа в отношении ответчика.

В качестве **ответчика** ООО «Гурмина-ПРО» выступало в 8 судебных процессах, из них:

- в исковых требованиях 7 исковых заявлении о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки, из которых по 1 исковые требования удовлетворены полностью, по 3 исковые требования удовлетворены частично, по 2 рассмотрение дела прекращено (стороны заключили медиативное соглашение), по 1 отказано в полном объеме. Все взысканные требования погашены.
- в исковых требованиях 1 искового заявления о взыскании выплаты заработной платы: отказано в полном объеме.

В качестве **взыскателя** ООО «Гурмина-ПРО» выступало в 24 приказном производстве из них:

- по 8 заявлениям о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки вынесено определение о судебном приказе в пользу ООО «Гурмина-ПРО»;
- по 11 заявлениям о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки отказ в вынесении определения о судебном приказе, после возбуждения приказного производства от взыскателя поступило заявление об отказе от заявленных требований;
- по 1 заявлению о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки отмена определения о судебном приказе в части, поступило заявление должника об отмене определения о судебном приказе;
- по 4 заявлениям о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки отказ в принятии заявления о возбуждении приказного производства в связи с нарушением требований, предусмотренных ХПК.

В качестве **должника** ООО «Гурмина-ПРО» в приказных производствах участвовал 23 раза из них:

- по 15 заявлениям о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки вынесен отказ в вынесении определения о судебном приказе, наличие спора о праве;

- по 2 заявлениям о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки вынесено определение о судебном приказе в пользу взыскателя;

- по 1 заявлению о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки отмена определения о судебном приказе в части, поступило заявление должника об отмене определения о судебном приказе;

- по 5 заявлениям о неисполнении или ненадлежащем исполнении обязательств по договору поставки отказ в принятии заявления о возбуждении приказного производства в связи с нарушением требований, предусмотренных ХПК.

Заказчик ICO не привлекался к административной ответственности за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации. Производства по делам об административных правонарушениях, возбужденных в отношении Заказчика ICO за 3 года, предшествующих дате утверждения настоящей Декларации, и не завершенных на дату ее утверждения, отсутствуют.

19. Ограничения передачи Токенов от их первых владельцев иным лицам

Первые владельцы Токенов, размещенных в соответствии с настоящей Декларацией, вправе передавать их иным лицам в рамках информационной системы Организатора ICO в соответствии с действующими у организатора ICO Правилами (Правила осуществления деятельности оператора криптоплатформы). В течение срока обращения Токенов право передавать Токены иным лицам в рамках информационной системы Организатора ICO может быть приостановлено, запрещено и (или) возобновлено в любой момент по решению Заказчика ICO и(или) Организатора ICO без предварительного уведомления инвесторов (владельцев Токенов).

Токены, размещенные в рамках настоящего ICO, не могут быть переданы лицам, которые являются гражданами (подданным) государства, территории, имеют постоянное место жительства в соответствии с видом на жительство (или аналогичным документом) либо место нахождения (учрежден, зарегистрирован) на территории государства, иной территории, которое (которая) включено (включена) в перечень запрещенных юрисдикций, содержащихся на сайте Организатора ICO.

Организатором ICO может быть наложен запрет на исполнение обязательств Заказчика ICO по Токенам, необходимый для предотвращения легализации доходов, полученных преступным путем, финансирования террористической деятельности и финансирования распространения оружия массового поражения. В таком случае Заказчик ICO не сможет исполнить свои обязательства до снятия такого запрета и освобождается от ответственности за неисполнение обязательств перед инвесторами.

20. Обеспечение исполнения обязательств по Токенам

Заказчик ICO не будет применять такие меры обеспечения исполнения обязательств по Токенам, как залог, поручительство, банковская гарантия, страхование и другие.

21. Юрисдикция и судебная защита

Заказчик ICO создан и действует в юрисдикции Республики Беларусь.

Белорусское право предусматривает, что размещенные Токены удостоверяют обязательство, которое должно быть исполнено надлежащим образом: «юридическое лицо, создавшее и разместившее собственный Токен через резидента Парка высоких технологий, обязано удовлетворять требования владельца Токена, обусловленные при его создании и размещении. Отказ от удовлетворения требований владельца Токена со ссылкой на отсутствие основания обязательства либо на его недействительность не допускается».

Таким образом, исполнение Заказчиком ICO своих обязательств по Токенам охраняется законом и подлежит в случае нарушения судебной защите

22. О фактах нарушения обязательств по цифровым знакам (Токенам)

Заказчик ICO, юридические лица, собственником имущества, учредителями (участниками), руководителем которых являются (являлись) учредители (участники),

руководитель Заказчика ICO не нарушали свои обязательства по каким-либо цифровым знакам (токенам).

23. О способах получения владельцами Токенов информации о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO

Информация о ходе осуществления деятельности Заказчика ICO будет публиковаться на официальном сайте Заказчика ICO.

24. Об изменении законодательства

В случае внесения изменений в Правила или иные акты законодательства, регулирующие операции с цифровыми знаками (токенами), Заказчик ICO в одностороннем порядке вносит изменения в настоящую декларацию, приводит ее в соответствие с измененными Правилами или актами законодательства.

Заказчик ICO и Организатор ICO уведомляют инвесторов и владельцев Токенов о внесенных изменениях в настоящую декларацию путем размещения изменений на своих информационных ресурсах.

25. О включении в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, всех существенных и обязательных условий

Заказчик ICO и Организатор ICO включили в договор, предусматривающий оказание услуг по размещению Токенов, заключенный между сторонами, все существенные и обязательные условия, предусмотренные Правилами оказания услуг, связанных с созданием и размещением цифровых знаков (Токенов), и осуществления операций по созданию и размещению собственных цифровых знаков (Токенов), утвержденных решением Наблюдательного совета ПВТ.